

(株)東葛毎日新聞社
発行所〒277-0843 柏市明原2-3-14-203
☎:04-7146-7312/FAX:04-7146-7313



fureai@bunya.ne.jp

ふれあい毎日

創刊は2001年、地域密着型の情報紙として、心温まる話題をお届けしています。

毎月第一水曜日発行

発行エリア
市川・浦安・船橋・習志野・鎌ヶ谷
八千代・佐倉・白井・成田・印西
酒々井・富里・栄の13市町 4万部発行

マザー牧場 満開! ネモフィラ

(マザー牧場:富津市田倉940-3)

初夏の澄み渡る青空の下、100万本のネモフィラの花が「花の谷」の斜面一面を、さわやかな青色に染めています。(ネモフィラ開花時期:5月上旬まで)



京成バラ園

「ノッキング オン スプリング!」開催中

(八千代市大和田新田755)

バラシーズン到来!「不思議の国のアリス」をテーマにした新エリアアトラクション誕生!関東最大級のバラのテーマパーク、1,600品種、1万株。(バラ開花時期:5月上旬~6月上旬)



2021年から準備を進め、昨年5月に開催された第1回印西まちなか音楽祭。延べ約1万2000人の来場者が生の音楽の楽しさを満喫した。好評を受け、今年も印西市や近隣で活動するアマ

第2回 印西まちなか音楽祭

みんなで蒔こう!音楽の種♪ (印西市)

5月14日(日)11時~16時30分

北総線印西牧の原駅周辺11カ所で開催

2023 Sun 5/14 11:00~16:30

会場は印西牧の原駅周辺の11ステージ!

会場: 印西市 牧の原駅周辺11カ所

お問い合わせ: 047-731-1111

主催: 印西まちなか音楽祭実行委員会

協賛: 印西市、北総線沿線各駅、沿線自治体

お問い合わせ: 047-731-1111



プロのミュージシャン、幅広い年齢層の人々約350人が集い、14日に開催される。合奏、クラシック、ロック、ジャズ、和太鼓、囃子、民族音楽など多種多様なジャンルの音楽が街中にあふれ、楽器体験やとびりぐり

「このような大規模な音楽祭が開催出来たのは市民の自発的な活動が活発であるという事と文化芸術、社会教育活動を後押しする市の制度があることも理由の一つ。演者としてだけでなく、スタッフと

できるブースもある。今年の会場は11カ所。同時開催されるフリーマーケットやキッチンカーの出店もあるので、カップルやファミリーが、一日ゆっくり楽しむことが出来る。「コロナ禍で音楽活動が縮小する状況で音楽文化を守り地域の活性化のためになにかできないかと考え、感染リスクが低い野外での音楽祭の開催に取り組んできた」と、実行委員の一人で印西市職員の木村崇史さん(47)。



▼詳細は印西市HPまたはQRコードを確認を。
▼問合せ0476-334714(印西市教育委員会・生涯学習課)
▼主催・印西まちなか音楽祭実行委員会・印西市教育委員会

5月号 超低金利の今こそアパート経営で安定収入

総武線「下総中山」駅 北口徒歩1分です
6月号は6月7日発行予定です

今こそ節税・相続税対策で安定収入

1/4 手持資金 ¥200万円~¥500万円で
{アパート・}の大家さんになりませんか!!
{マンション} (総武線中心で¥2,000万円~数億円の物件あります)

銀行借入(年利0.9%~2.9%)10年~30年(借入期間)
※地銀3行及び地元信用金庫で融資を当社が責任を持って付けますので、借入に関してご安心ください。

(確定申告等全て行います)
購入金額(¥5,000万円全額借入)の場合
登記料その他経費約¥300万円です。

<保証内容>

◎賃料保証100%の場合管理料は7~10%です。
◎未納賃料立替払い(内容についてはご相談ください)

- 入居者未納賃料は当社が立替支払致します(管理料5%~7%)
- リフォーム代金を全額当社が負担致します(管理料7%~10%)
- 空部屋の入居者募集、更新料、契約金(当社で全額受領いたします)

総武線 都賀駅 徒歩4分

売アパート 価格 1,270 (税込) 万円

土地/132㎡付 建物/99㎡

●構造/木造2階建 平成6年3月築 中広公園徒歩3分!!
●間取/和6洋室6 DK6全2世帯 閑静住宅街 手入不用です

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥108万円 8.5%

① 所在地/千葉市若葉区西都賀3丁目(媒介)

東武野田線 馬込沢駅 徒歩9分

売アパート 価格 3,300 (税込) 万円

土地/195㎡付 建物/148㎡

●構造/木造2階建 平成5年8月築 4m道路面 隣当良好
●間取/和6DK10全4世帯 駐車場3台付 閑静住宅街

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥263万円 8.0%

② 所在地/船橋市丸山1丁目(媒介)

千葉都市モノレール 桜井駅 徒歩10分

住居付 売アパート 価格 5,800 (税込) 万円

土地/463㎡付 建物/402㎡

●構造/木造2階建 平成3年3月築 閑静住宅街 手入不用
●間取/住居2LDK×2 1KB全10世帯 駐車場付!!

※年間収入(満室保証) ※年間利回り
¥525万円 8.7%

③ 所在地/千葉市若葉区桜木8丁目(媒介)

京成本線 実籾駅 徒歩5分

新築アパート 即入居OK

(賃料) 47,000円~49,000円
敷金各1ヶ月分 管理費なし(ペット相談可)

- ロフト3~4帖付 オートロック付
- CS BS インターネット無料
- 冷蔵庫 風呂追い炊き付

<貸主に付 手数料不要です>

総武線沿線の事業用不動産専門店です!

不動産に興味のある方大歓迎
面接1回即採用!! 未経験者大歓迎 残業一切なし

仲介及び賃貸営業
★新聞・チラシ広告反響営業(ノルマなし)

仕事内容
千葉県内のアパート・マンションの一棟販売を行っています。
主に物件の営業は上司が行いますので、上司のアシスタント業務(必要書類を用意したり、PCの入力など)をお願いします。

[月給] 180,000円~250,000円
☆別途業務手当10万円~20万円
[資格] 普通運転免許 [時間] 9:00~17:00
[休日] 完全週休2日制(水曜日、他1日) 夏季休暇、年始年末
[待遇] 昇給有、交通費支給、社保完備、昼食支給
[応募] まずはお気軽にお問い合わせください。